

등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

다세대주택

공시가격 224,...

11.4억 317,600,...

고유번호 2849-2019-001652

[집합건물] 경기도 파주시 상지석동 601-10 제1층 제102호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2	2019년3월8일	경기도 파주시 상지석동 601-10 [도로명주소] 경기도 파주시 운정로 67-15	철근콘크리트구조 경사지붕 3층 공동주택 1층 59.58㎡ 2층 61.6㎡ 3층 60.76㎡) 181.94	지번변경
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 파주시 상지석동 601-10	대	260㎡	2019년2월19일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년2월19일	제1층 제102호	철근콘크리트구조 1층 26.56㎡ 철근콘크리트구조 2층 27.03㎡ 철근콘크리트구조 3층 26.41㎡) 80	구분으로 인하여 경기도 파주시 상지석동 601-10 외 1필지에서 이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	260분의 130	2019년2월15일 대지권 2019년2월19일 등기	

[집합건물] 경기도 파주시 상지석동 601-10 제1층 제102호

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
6	소유권이전	2019년3월8일 제16291호	2019년1월10일 매매	소유자 오도경 721102-***** 서울특별시 용산구 효창원로70길 42, 103호 (효창동, 개나리빌라) 거래가액 금380,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
3	근저당권설정	2019년3월8일 제16292호	2019년3월8일 설정계약	채권최고액 금264,000,000원 채무자 오도경 서울특별시 용산구 효창원로70길 42, 103호 (효창동, 개나리빌라) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가) (파주금융센터)

-- 이 하 여 백 --



관할등기소 의정부지방법원 고양지원 파주등기소

* 실선으로 그려진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년12월16일 09시45분42초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2849-2019-001652

[집합건물] 경기도 파주시 상지석동 601-10 제1층 제102호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
오도경 (소유자)	721102-*****	단독소유	서울특별시 용산구 효창원로70길 42, 103호 (효창동, 개나리빌라)	6

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	근저당권설정	2019년3월8일 제16292호	채권최고액 금264,000,000원 근저당권자 주식회사신한은행	오도경

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.