붙임2 **협의상환 신청서**

협의상환 신청서[(개인)임대 · 전세보증]

신청인	성 명			고객번호		
	주민등록번호			전화번호		
	주 소 (실거주지)					
	직 업		주택종류 (APT,단독,기타)		거주형태 (자가, 전·월세)	

채무 정보 (담당자 확인 후 기재)	관련 보증서번호					
	전세목적물 주소					
	대위변제내역	대위변제일		채무잔액 (신청일 기준)	비용	₩
		대위변제금액	₩		원금	₩
					지연배상금	₩

신청요건 확인	① **대위변제금액의 5% 이상** 상환 (₩)	충족	☐
	② **비용 전액** 상환 (₩)	충족	☐

채무상환 유예기간 (담당자 확인 후 기재)	년 월 일 ~ 년 월 일
채무상환 계획	① 신규 전세계약 체결 ②전세목적물의 매매 ③ 기 타( )

☐ 특약사항

제1조 (채무 확인) 본인은 귀 공사에 대한 상기의 채무잔액을 확인하고, 채무잔액과 채무원금에 대하여 협의상환 신청일 다음날부터 채무상환일까지 발생한 지연배상금(민법 5%, 보증채무약정 9% 또는 확정판결 12%)을 귀 공사에 성실히 상환할 것을 확약합니다.

제2조 (상환유예의 효력상실) ① 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우, 본인이 신청한 채무상환 유예의 효력이 상실됨을 확인합니다.
1. 신규 전세계약을 체결하고 10일 이내 계약금 전액을 귀 공사에 상환하지 않는 경우
2. 전세목적물의 매매계약을 체결하고 10일 이내 계약금 전액을 귀 공사에 상환하지 않는 경우
3. 상기의 채무상환 유예기간 만료일까지 채무 전액을 상환하지 않는 경우
4. 기타 귀 공사의 채권회수에 지장을 초래하거나 초래할 우려가 있는 경우 등

② 제1항에 따라 상환유예의 효력이 상실되는 경우 분할상환 등 채무조정제도 이용이 불가능한 것에 동의합니다.

제3조 (법적조치) 채무상환 유예의 효력이 상실되는 경우 귀 공사가 전세목적물 등 본인의 재산에 대하여 강제집행 등 법적조치를 취할 수 있고, 관련 제반비용 또한 본인이 부담하는 것에 동의합니다.

제4조 (기타사항) 본 특약사항 이외의 사항에 대해서는 귀 공사의 내규에 따르고, 내규에서 정하지 아니한 사항은 관계법령을 따르는 것에 동의합니다.

본인은 귀 공사에 대하여 부담하는 채무금액과 상기 특약사항을 확인하고, 채무상환 유예를 신청합니다.

20 년 월 일

주요내용 설명 듣고, 사본교부 받음	*본인 자서확인* (인)

첨부 개인정보 수집·이용·제공·조회동의서 1부

주택도시보증공사 귀중

협의상환 신청을 위한 개인(신용)정보 수집・이용・제공 및 조회 동의서

주택도시보증공사 귀중

귀 공사와의 채권관리 등 (금융)거래와 관련하여 본인의 개인(신용)정보를 수집·이용·제공·조회하고자 하는 경우에는 「개인정보 보호법」제15조 제1항 제1호, 제17조 제1항 제1호, 제23조 제1호, 제24조 제1항 제1호, 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 제23조, 제24조, 제32조 내지 제34조에 따라 본인의 동의를 얻어야 합니다. 이에 본인은 귀 공사가 아래의 내용과 같이 본인의 개인(신용)정보를 수집·이용·제공·조회하는 것에 동의합니다.

1. 수집·이용에 관한 사항

수집·이용 목적		**채권관리, 구상권 행사 및 채권 회수를 위한 업무 수행(재산보유 여부 파악, 보전조치, 구상금 소송, 강제집행)**
필수	수집·이용 항목	**[필수정보]** **☐ 성명, 주소, 직업, 소득, 직장, 전자우편, 전화번호** **☐ 소유 부동산 현황, 전세 계약내역, 소득 현황 및 과세정보**
	동의를 거부할 권리 및 거부 시 불이익	**귀하는 위 개인(신용)정보의 제공·조회에 관한 동의를 거부할 권리가 있습니다. 그 경우, 동 신청에 의한 협의상환 신청·승인이 제한됩니다.**
	수집·이용 동의 여부	귀 공사가 위와 같이 본인의 개인(신용)정보를 수집·이용하는 것에 동의합니다. **동의함 ☐ 동의하지 않음 ☐**
보유·이용 기간		**귀하의 개인(신용)정보는 제공·조회에 관한 동의일로부터 공사에 대한 보증채무 및 구상채무 소멸시까지 보유·이용됩니다.**

2. 고유식별정보 수집·이용에 관한 사항

※ 고유식별정보 수집・이용 안내

「개인정보보호법」 제24조 제1항 제1호, 제24조의2 제1항 제1호, 제15조 제1항 제2호 및 신용정보법 시행령 제37조의2 제4항에 따라 주민등록번호 및 외국인등록번호를 수집·이용합니다.

가. 수집·이용 항목 : **주민등록번호, 외국인등록번호**

나. 수집·이용 목적 : 채권관리, 구상권 행사 및 채권 회수를 위한 업무 수행(재산보유 여부 파악, 보전조치, 구상금 소송, 강제집행)

다. 수집·이용 근거 : 「신용정보법 시행령」 제37조의2 제4항

라. 보유·이용 기간 : **제공·조회에 관한 동의일로부터 공사에 대한 보증채무 및 구상채무 소멸시까지 보유·이용됩니다.**

마. 동의를 거부할 권리 및 거부 시 불이익 : **귀하는 위 개인(신용)정보의 제공・조회에 관한 동의를 거부할 권리가 있습니다. 그 경우 동 신청에 의한 협의상환 신청 승인이 제한됩니다.**

※ 개인정보의 파기절차 및 방법 : 수집한 개인정보는 이용목적 달성 후 지체 없이 파기합니다. 다만, 관계법령의 규정에 의하여 보존할 필요가 있는 경우, 공사는 관계법령에서 정한 일정기간 동안 관련 정보를 보존합니다.

귀 공사가 위와 같이 본인의 고유식별정보를 수집·이용하는 것에 동의합니다.
동의함 ☐ 동의하지 않음 ☐

3. 제공·조회에 관한 사항

제공·조회 대상기관	**신용조회회사[NICE신용평가정보(주), 한국평가데이터(주) 등], 신용정보집중기관[신용정보법 제25조에 따른 종합신용정보집중기관 등], 행정기관[국가, 지방자치단체], 공공기관[주택금융공사], 금융회사[은행법에 따른 은행 포함]**
제공·조회의 목적	**채권관리, 구상권 행사 및 채권 회수를 위한 업무 수행(재산보유 여부 파악, 보전조치, 구상금 소송, 강제집행)**
제공·조회할 개인(신용) 정보의 항목	**☐ 성명, 주소, 직업, 소득, 직장, 전자우편, 전화번호** **☐ 소유 부동산 현황, 전세 계약내역, 소득 현황 및 과세정보** **☐ 채무불이행 정보**
제공·조회할 고유식별정보의 항목	**☐ 주민등록번호, 외국인등록번호**
보유·이용기간	**귀하의 개인(신용)정보는 제공·조회에 관한 동의일로부터 공사에 대한 보증채무 및 구상채무 소멸 시까지 보유·이용됩니다.**
동의를 거부할 권리 및 거부 시 불이익	**귀하는 위 동의를 거부할 권리가 있습니다. 그 경우, 동 신청에 의한 협의상환 신청·승인이 제한됩니다.**
제공 동의여부	귀 공사가 위와 같이 본인의 개인(신용)정보를 제3자에게 제공·조회하는 것에 동의합니다. **(동의함 ☐ 동의하지 않음 ☐)**
고유식별정보 동의여부	귀 공사가 위와 같이 본인의 고유식별정보를 제3자에게 제공·조회하는 것에 동의합니다. **(동의함 ☐ 동의하지 않음 ☐)**

년 월 일

성 명 : (인)

○ **신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률 제32조 제2항에 따라 당사가 신용조회회사를 통하여 귀하의 신용정보를 조회한 기록은 타 금융기관 등에 제공될 수 있으며, 이에 따라 신용등급이 하락할 수 있음을 알려드립니다.**

※ 신분증 사본 첨부

붙임3 **협의상환 추가 유예 신청서**

협의상환 추가 유예 신청서

신청인	성명					
	주민등록번호		전화번호			
	주 소 (실거주지)					
채무 정보 (담당자 확인 후 기재)	관련 보증서번호					
	전세목적물 주소					
	대위변제내역	대위변제일		채무잔액 (신청일 기준)	비용	₩
		대위변제금액	₩		원금	₩
					지연배상금	₩
추가유예 요건 확인	대위변제금액의 이상 추가 상환 (₩)				충족	□
채무상환 유예기간 (담당자 확인 후 기재)	년 월 일 ~ 년 월 일					
채무상환 계획	① 신규 전세계약 체결 ②전세목적물의 매매 ③ 기 타( )					

상기의 내용으로 협의상환 추가 유예를 신청합니다.

20 년 월 일

주택도시보증공사 귀중