

사업실명제 등록번호	2018-08	담당부서 작성자	(금융사업본부 / 심사평가처) (담당자 : 박강민/051-955-5762 /kmpark1321@khug.or.kr)																												
사업명	미분양 확산방지를 위한 리크스관리 강화																														
사업개요 및 추진경과	<ul style="list-style-type: none"> ○ 추진배경 : 공급과잉 우려가 있는 지역을 미분양관리지역으로 관리하고 예비심사제도를 통해 미분양 확산을 방지하고 선제적 보증리스크관리 ○ 추진기간 : 2016.9월 ~ 2018.12월 ○ 총사업비 : 24백만원 ○ 주요내용 <ul style="list-style-type: none"> - 미분양관리지역 선정·공고 및 분양보증 예비심사 실시 - 제도개선을 통한 제도운영 내실화 ○ 추진경과 <ul style="list-style-type: none"> - 2016.09월 : 미분양관리지역 예비심사지침 제정 - 2016.09월~2016.12월 : 4회(1~4차) 미분양관리지역 지정 - 2016.10월 : 미분양관리지역 예비심사제도 시행 안내 (거래고객, 주택협회 및 17개 시·도) - 2016.10~12월 : 지침 개정(1차 10월, 2차 11월, 3차·4차 12월) - 2017.01~12월 : 지침 개정(5차 1월, 6차 8월, 7차 11월) 매월말 총 12회(5~16차) 미분양관리지역 지정 																														
사업수행자 (관련자 및 업무분담 내용)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 최초 입안자 및 최종 결재자 <ul style="list-style-type: none"> - 최초 입안자 : 관리2급 임윤순 - 최종 결재자 : 사 장 김선덕 ○ 사업 관련자 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>성명</th> <th>직급</th> <th>수행기간</th> <th>담당업무 (업무분담 내용)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>본부장</td> <td>김기돈</td> <td>상무이사</td> <td>'17.4월~현재</td> <td rowspan="3">미분양관리지역 예비심사 업무총괄</td> </tr> <tr> <td>처장</td> <td>정태선</td> <td>관리3급</td> <td>'17.4월~현재</td> </tr> <tr> <td>팀장</td> <td>김성오</td> <td>관리4급</td> <td>'17.4월~현재</td> </tr> <tr> <td>담당</td> <td>신상윤</td> <td>관리4급</td> <td>'16.9월~현재</td> <td rowspan="2">미분양관리지역 지정 예비심사제도 운영</td> </tr> <tr> <td>담당</td> <td>박강민</td> <td>관리6급</td> <td>'18.1월~현재</td> </tr> </tbody> </table>				구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)	본부장	김기돈	상무이사	'17.4월~현재	미분양관리지역 예비심사 업무총괄	처장	정태선	관리3급	'17.4월~현재	팀장	김성오	관리4급	'17.4월~현재	담당	신상윤	관리4급	'16.9월~현재	미분양관리지역 지정 예비심사제도 운영	담당	박강민	관리6급	'18.1월~현재
구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)																											
본부장	김기돈	상무이사	'17.4월~현재	미분양관리지역 예비심사 업무총괄																											
처장	정태선	관리3급	'17.4월~현재																												
팀장	김성오	관리4급	'17.4월~현재																												
담당	신상윤	관리4급	'16.9월~현재	미분양관리지역 지정 예비심사제도 운영																											
담당	박강민	관리6급	'18.1월~현재																												
다른기관 또는 민간인 관련자	<ul style="list-style-type: none"> ○ 국토교통부 주택기금과 ○ 금융결제원 금융정보업무부 주택청약기획팀 																														
추진실적	<ul style="list-style-type: none"> ○ 미분양관리지역 지정 및 공고 : '16.9월~'17.12월(총 16차) ○ 예비심사제도 운영 : '16.10월~ 현재 ○ 사업계획 및 예산수립: '17.12월 																														