

'20년 사업계획

◆ 중장기 VISON 달성을 위하여 ①주거복지, ②도시재생, ③혁신성장, ④사회적 가치 실현 중심 사업계획 수립 및 예산 편성

전략방향 1. 사회통합형 주거복지 실현

☞ 생애주기와 소득수준을 고려한 수요자 맞춤형 금융지원과 사회임대주택사업자에 대한 지원 확대 등을 통해 주거사다리 역할 강화

1-1. 서민·실수요자 중심 금융지원 강화

- #1. 모바일 기반 서비스 확대로 고객 편의성 제고
- #2. 국민 맞춤형 개인보증 서비스 전달체계 개선
- #3. 서민 주거안정을 위한 CS 인프라 구축
- #4. 국민참여 저변 확대 및 제도 정비를 통한 보증관리 업무 공공성 제고
- #5. 공공성 관점의 채권관리 프로세스 재정립
- #6. 부실채권의 체계적 정리 기반 마련
- #7. 서민주거안정 위한 편리하고, 적극적인 보증이행 서비스 구축
- #8. 국민 참여를 통해 국민을 위한 재산권 보호 및 사전안내 확대 추진
- #9. 보증이행 서비스의 혁신 및 안전관리 강화를 통한 보증이행 역량 강화
- #10. 주거복지 향상을 위한 기금 사업자대출 및 사후관리 제도개선
- #11. 주거복지 안정화를 위한 기금 수요자 대출제도 운영
- #12. 기금대출절차 혁신 제도의 안정적 운영
- #13. 국민편익 중심 기금조성 제도 운영

1-2. 주택시장 안정화 및 주택사업자 맞춤형 금융지원

- #14. 주택사업자 유동성 지원 및 리스크관리 강화
- #15. 고객중심형 보증 접근성 개선 및 마케팅 활동 다각화
- #16. 보증심사의 효과성 제고를 통한 주택시장 안정화 기능 확대
- #17. 주거복지 증진과 도시재생 활성화를 위한 금융지원 고도화
- #18. 정비사업자금대출보증 비대면서비스 개설

1-3. 사회배려계층 중심 임대공급 및 사회적경제 활성화를 위한 금융지원

- #19. 업무환경 변화에 적극 대응하는 임대리츠시스템 개발
- #20. 임대리츠 13만호 시대, 안정적 임대리츠 운용을 통한 주거복지 실현
- #21. 공적 임대주택 공급기반 확대 및 관리체계 개선

전략방향 2. 지역상생형 도시재생 활성화

- ☞ 도시재생 패러다임 변화에 대응한 도시재생 사업기반을 마련하고 금융지원 확대 및 선순환 체계 구축을 통해 도시재생 활성화에 기여

2-1. 도시재생 사업 활성화 기반 마련

- #22. 고객 맞춤형 도시재생 정보시스템 개발
- #23. 도시계정 종합관리체계 구축을 통한 기금안정성 확립
- #24. 도시재생 금융지원 심사 역량 강화
- #25. 정책 맞춤형 도시재생 사업발굴 시스템 확립
- #26. 도시재생 뉴딜사업 정책 추진지원 강화

2-2. 도시재생뉴딜 추진을 위한 금융지원 강화

- #27. 사업발굴·내실화로 지속가능한 도시재생 금융지원기반 구축
- #28. 도시재생 뉴딜사업 금융지원 내실화 및 상품경쟁력 강화

2-3. 도시재생 경제 선순환체계 구축 및 선도

- #29. 도시재생 뉴딜 금융지원 체계화를 통한 BP 지속 창출
- #30. 도시재생 역량강화와 전략적 마케팅을 위한 협업과 거버넌스 확대

전략방향 3. 지속가능 성장 및 경영체제 혁신

- ☞ 전사 리스크 관리를 강화하고, 선제적 자산관리체제 확립 및 미래 대비 사업기반 역량 강화를 통해 지속 가능한 성장기반을 확보

3-1. 전사 리스크 통합관리 강화

- #31. 대내외 환경변화에 대비한 체계적인 회계인프라 정비
- #32. 자금운용체제 고도화를 통한 자금운용 수익성 및 건전성 제고
- #33. 정보보안 리스크관리 체제 운영을 위한 시스템 구축
- #34. 리스크관리 체제 개선을 통한 위기대응능력 강화
- #35. 신용평가 정합성 제고를 통한 지속가능 성장기반 마련
- #36. 보증리스크 밀착 대응으로 안정적인 보증 운영기반 강화
- #37. 기금리스크 통제를 위한 관리체제 강화
- #38. 법률리스크 예방기능 강화를 위한 법무지원서비스 내실화 추진

3-2. 효율적 경영혁신 인프라 조성

- #39. 경영인프라 혁신을 통한 지속가능경영 기반 확충
- #40. 체계적인 국회 대응 체제를 통한 우호적 협력관계 확립
- #41. 법안 관리, 제·개정 추진 및 효율적 사규관리체제 운영
- #42. 이사회 기능 활성화 및 주거복지 정책 지원 강화
- #43. 국민과 함께 만드는 공공기관 혁신 추진
- #44. 기록물 전수조사 및 정리사업
- #45. 정보시스템 무중단 서비스를 위한 장애대응 체제 강화

3-3. 미래대비 사업기반 역량 강화

- #46. 기금정보시스템 고도화를 통한 기금관리체제 혁신
- #47. 전담운용기관으로서의 HUG 위상 강화
- #48. 내부통제 절차 강화로 기금 재무전문성 제고
- #49. 기금 관리체제 고도화를 통한 미래 성장기반 확충
- #50. 재무정보 관리 고도화로 정책지원 체제 공고화

- #51. 주거복지 및 도시재생 선도기관 포지셔닝 확립
- #52. 전략적 언론홍보를 통한 정책수행 성과홍보 극대화
- #53. 주거복지 증진과 도시재생 활성화를 위한 정책 지원
- #54. 주택도시 R&D 기능 고도화를 위한 연구역량 강화
- #55. 글로벌 연구역량 강화 및 보증제도 전파를 위한 국제교류
- #56. 데이터·통계 거버넌스 수립 및 활용 확대

전략방향 4. 사회적 가치 실현

- ☞ 공공의 역할 강화를 위한 청렴·윤리 기반 공정한 조직문화를 구축하고, 좋은 일자리 창출, 지역사회 발전 지원 등 공공기관 사회적 책임 실현

4-1. 좋은 일자리 창출

- #57. 공정하고 투명한 인적자원관리
- #58. 공공·민간 일자리 창출을 통한 공적역할 강화
- #59. 비전 2028 달성을 위한 우수인재육성 강화
- #60. 주민상생과 청년일자리 창출을 통한 도시재생 사회적가치 실천

4-2. 청렴·윤리 기반 공정한 조직문화 구축

- #61. 공적역할 강화를 위한 평가체계 개선
- #62. 조직문화 개선을 통한 경쟁력 강화
- #63. HUG 안전문화 조성
- #64. 합리적이고 공정한 보수제도, 사회적가치 실현하는 복지제도 운영
- #65. 선진적 준법통제를 통한 지속가능 성장기반 구축
- #66. 윤리, 인권경영 추진체계 강화를 통한 실행력 제고

4-3. 상생·협력을 통한 지역사회 발전 지원

- #67. 사회적가치 중심 기관 운영을 위한 내재화·체계화 추진
- #68. 사회적가치 실현을 위한 사회공헌 및 지역발전 사업 추진