실명제 사업내역서

<table>
<tr><td>사업실명제
등록번호</td><td>2021-10</td><td>담당부서
작성자</td><td>(금융사업본부 / 금융심사처)
(김주엽/051-955-5767/
guizan@khug.or.kr)</td></tr>
<tr><td>사 업 명</td><td colspan="3">시장 맞춤형 고분양가·미분양관리지역 심사제도 운용·개선</td></tr>
<tr><td>사업개요
및
추진경과</td><td colspan="3">○ 추진배경
-주택시장 모니터링에 기반한 고분양가·미분양관리지역 운용 및 심사제도 개선을 통해 시장 안정화 지원과 리스크 관리 강화 추진
○ 추진기간 : 2020.1월 ~ 현재
○ 총사업비 : 3,600천원
○ 주요내용
- 고분양가 관리지역 모니터링
- 고분양가 심사제도 개선 등
○ 추진경과
- 2020.6월 : 미분양관리지역 제도 개선(1차)
- 2020.9월 : 미분양관리지역 제도 개선(2차)
- 2021.2월 : 고분양가관리지역 제도 개선
- 2021.2월 ~ : 고분양가심사위원회 개최(상시)</td></tr>
<tr><td>사업수행자
(관련자 및
업무분담 내용)</td><td colspan="3">○ 최초 입안자 및 최종 결재자
- 최초 입안자 : 관리 1급 이호철
- 최종 결재자 : 사 장 이재광
○ 사업 관련자
<table>
<tr><th>구분</th><th>성명</th><th>직급</th><th>수행기간</th><th>담당업무
(업무분담 내용)</th></tr>
<tr><td>처장</td><td>이호철</td><td>관리1급</td><td>'21.1월~현재</td><td rowspan="2">업무총괄</td></tr>
<tr><td>팀장</td><td>이승욱</td><td>관리3급</td><td>'20.2월~현재</td></tr>
<tr><td>과장</td><td>박재찬</td><td>관리4급</td><td>'20.1월~현재</td><td rowspan="2">고분양가 심사제도 운영·개선
고분양가관리지역 모니터링</td></tr>
<tr><td>선임주임</td><td>허태현</td><td>관리6급</td><td>'20.7월~현재</td></tr>
<tr><td>선임주임</td><td>오현율</td><td>관리6급</td><td>'20.7월~현재</td><td>미분양관리지역 지정 예비·사전심사제도 운영·개선</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>다른기관 또는
민간인 관련자</td><td colspan="3">해당사항 없음</td></tr>
<tr><td>추진실적</td><td colspan="3">○ 고분양가·미분양 관리지역 모니터링(매달)
○ 고분양가 관리지역 심사제도 개선(2021.02.)
○ 미분양관리지역 제도 개선(1-2차)</td></tr>
</table>