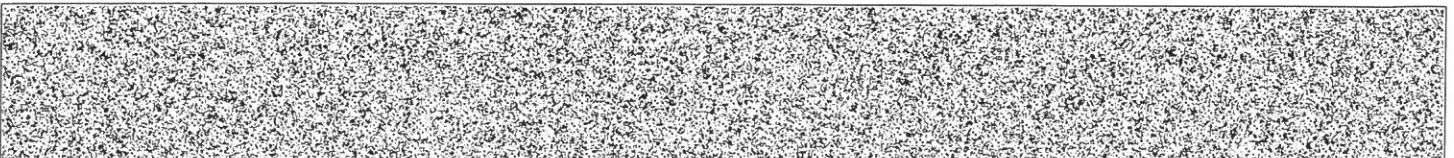




## 등기사항전부증명서(현재 유효사항)[제출용]

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                     |                 |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| 등기번호                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 808689                                                                                              |                 |                |
| 등록번호                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 110111-8086898                                                                                      |                 |                |
| 상 호                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 주식회사 도시재생공간지원제1호위탁관리부동산투자회사                                                                         |                 | .              |
| 본 점                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 서울특별시 영등포구 의사당대로 8, 7층(여의도동)                                                                        |                 | .              |
| 광고방법                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 회사의 광고는 전국을 보급지역으로 하고 서울특별시내에서 발행되는 한국경제신문에 게재한다. 다만, 2개 이상의 신문에 광고가 필요한 경우에는, 한국경제신문, 머니투데이에 게재한다. |                 | .              |
| 1주의 금액                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 금 5,000 원                                                                                           |                 | .              |
| 발행할 주식의 총수                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 20,000,000 주                                                                                        |                 | .              |
| 발행주식의 총수와<br>그 종류 및 각각의 수                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                     | 자본금의 액          | 변경연월일<br>등기연월일 |
| 발행주식의 총수 60,000 주                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                     | 금 300,000,000 원 | .              |
| 보통주식 60,000 주                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                     |                 | .              |
| <b>목 적</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                     |                 |                |
| <p>(1) 회사는 부동산투자회사법(이하 '부투법'이라 한다)에 따라 그 자산을 다음 각 호의 어느 하나에 투자하는 것을 목적으로 한다</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>부동산</li> <li>부동산개발사업</li> <li>지상권·임차권 등 부동산 사용에 관한 권리</li> <li>신택이 종료된 때에 신택재산 전부가 수익자에게 귀속하는 부동산 신택 수익권</li> <li>증권, 채권</li> <li>현금(금융기관의 예금을 포함한다)</li> </ol> <p>(2) 회사는 제(1)항 각 호에 대하여 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 방법으로 그 자산을 투자·운용하여 수익을 주주에게 배당하는 것을 목적으로 하며, 그 자산의 투자·운용과 직접 관련된 업무 기타 부투법 또는 다른 관련 법령에 의하여 허용된 업무 이외의 다른 업무를 영위할 수 없다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>취득, 개발, 개량 및 처분</li> <li>관리(시설운동을 포함한다), 임대차 및 전대차</li> <li>부투법 제2조 제4호에 따른 부동산개발사업을 목적으로 하는 법인 등 부투법 시행령 제17조의2 제1항 각 호에서 정하는 자에 대하여 부동산에 대한 담보권 설정 등 부투법 시행령 제17조의2 제2항에서 정하는 방법에 따른 대출, 예치</li> <li>위 각 호에 부수하는 업무</li> </ol> |                                                                                                     |                 |                |

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 11104000327010101111011200928160810480161W1S00101 1

발급확인번호 6895-AAVQ-IXWC

발행일: 2021/11/11

|      |        |
|------|--------|
| 등기번호 | 808689 |
|------|--------|

|             |  |
|-------------|--|
| 임원에 관한 사항   |  |
| 사내이사 류성주    |  |
| 기타비상무이사 손경택 |  |
| 기타비상무이사 양우석 |  |
| 대표이사 류성주    |  |
| 감사 김상노      |  |

|                                                           |  |
|-----------------------------------------------------------|--|
| 기 타 사 항                                                   |  |
| 1. 존립기간 또는 해산사유<br>회사에게 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에 해산한다.     |  |
| 1. 존립기간을 정한 경우 그 존립기간의 만료                                 |  |
| 2. 주주총회의 해산결의                                             |  |
| 3. 합병                                                     |  |
| 4. 파산                                                     |  |
| 5. 법원의 해산명령 또는 해산판결                                       |  |
| 6. 영업인가의 취소 또는 등록의 취소                                     |  |
| 7. 부투법 제3조부터 제7조까지의 규정을 위반하여 영업인가 또는 등록이 거부된 경우           |  |
| 8. 설립 후 1년 6개월 이내에 부투법에 따른 영업인가를 받지 못하거나 등록을 하지 못한 경<br>우 |  |

|         |                  |
|---------|------------------|
| 회사성립연월일 | 2021 년 11 월 10 일 |
|---------|------------------|

|                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| 등기기록의 개설 사유 및 연월일<br>설립 | 2021 년 11 월 10 일 등기 |
|-------------------------|---------------------|

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소  
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.

[다만, 신청이 없는 지점·지배인에 관한 사항과 현재 효력이 없는 등기사항의 기재를 생략하였습니다]  
서기 2021년 11월 11일

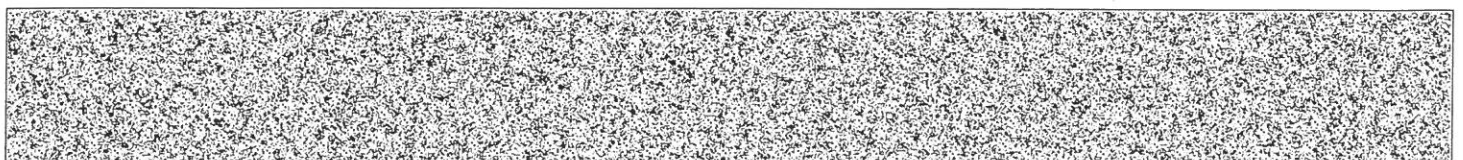
법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영 책임관



\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.  
\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 111040003270101011111011200928160810480161W1S00101 1

발급확인번호 6895-AAVQ-IXWC

발행일: 2021/11/11