

실명제 사업내역서

사업실명제 등록번호	2024 - 3	담당부서 작성자	(금융사업본부 / 금융기획실) (고병보 / 051-955-5786 / idealfactory@khug.or.kr)																															
사 업 명	금융보증 지원강화를 통한 주택공급 활성화																																	
사업개요 및 추진경과	○ 추진배경 - 금융보증 지원 강화를 통해 주택사업자 유동성 위기 지원 등 공적 역할 강화 - 위탁보증 업무 효율화 및 리스크관리를 통해 안정적 보증 지원 체계 구축 ○ 추진기간 : 2024.1.1. ~ 2024.12.31. ○ 총사업비 : 5백만원 ○ 주요내용 - 정부정책 맞춤형 금융보증 지원 강화 - 주택시장의 입장과 시각을 고려한 보증제도 개선 - 위탁보증 운영 효율화·내실화 ○ 추진경과 - 2022.10. : 중소기업자 금융지원 확대를 위한 PF보증 요건 완화 등 - 2023. 1. : 주택건설시장 유동성 공급 지원 PF대환보증 신설 등 - 2023.10. : 민간 주택공급 금융지원 강화를 위한 PF 보증 요건 완화 등 - 2024. 2. : 소형 주택공급 확대를 위한 PF보증 한도 확대 등																																	
사업수행자 (관련자 및 업무분담 내용)	○ 최초 입안자 및 최종 결재자 - 최초 입안자 : 관리 4급 고병보 - 최종 결재자 : 관리 1급 이철완 ○ 사업 관련자 <table><tr><th>구분</th><th>성명</th><th>직급</th><th>수행기간</th><th>담당업무 (업무분담 내용)</th></tr><tr><td>본부장</td><td>이철완</td><td>관리1급</td><td>'24. 1. 2.~현재</td><td>금융사업본부 총괄</td></tr><tr><td>부서장</td><td>이민섭</td><td>관리3급</td><td>'24. 1.22.~현재</td><td>금융기획실 총괄</td></tr><tr><td>팀장</td><td>윤서우</td><td>관리3급</td><td>'24. 1.22.~현재</td><td>금융보증팀 총괄</td></tr><tr><td>담당</td><td>고병보</td><td>관리4급</td><td>'24. 1. 1.~현재</td><td>금융보증 담당</td></tr><tr><td>담당</td><td>최인수</td><td>관리4급</td><td>'24. 1. 1.~현재</td><td>금융보증 담당</td></tr></table>				구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)	본부장	이철완	관리1급	'24. 1. 2.~현재	금융사업본부 총괄	부서장	이민섭	관리3급	'24. 1.22.~현재	금융기획실 총괄	팀장	윤서우	관리3급	'24. 1.22.~현재	금융보증팀 총괄	담당	고병보	관리4급	'24. 1. 1.~현재	금융보증 담당	담당	최인수	관리4급	'24. 1. 1.~현재	금융보증 담당
구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)																														
본부장	이철완	관리1급	'24. 1. 2.~현재	금융사업본부 총괄																														
부서장	이민섭	관리3급	'24. 1.22.~현재	금융기획실 총괄																														
팀장	윤서우	관리3급	'24. 1.22.~현재	금융보증팀 총괄																														
담당	고병보	관리4급	'24. 1. 1.~현재	금융보증 담당																														
담당	최인수	관리4급	'24. 1. 1.~현재	금융보증 담당																														

다른기관 또는 민간인 관련자	○ 국토교통부 ○ 주택사업자, 토지소유자 등 ○ 금융기관
추진실적	○ PF보증 시공순위 요건 완화 등('22.10월) ○ PF대환보증 신설 등('23.1월) ○ PF보증규모·대출한도 확대, 심사기준 개선 등('23.10월) ○ 도시형생활주택·오피스텔 PF보증한도·선투입 요건 개선 등('24.2월)