실명제 사업내역서

<table>
<tr><td>사업실명제
등록번호</td><td>2025 - 08</td><td>담당부서
작성자</td><td>(자산관리본부
/전세사기피해자경공매지원센터)
(김성균 /02-6021-8784/skyon1123@khug.or.kr)</td></tr>
<tr><td>사 업 명</td><td colspan="3">선제적인 전세(사기)피해 예방 및 지원프로그램 종합 정보 제공</td></tr>
<tr><td>사업개요
및
추진경과</td><td colspan="3">○ 추진배경
- 전세(사기)피해 예방을 위한 선제적 안내 및 피해회복을 위한 지원프로그램 종합 정보 제공
○ 추진기간 : 2025.1.1. ~ 2025.12.31.
○ 총사업비 : 37백만원
○ 주요내용
- 전세(사기) 예방 및 지원프로그램 홍보 확산
- 전세(사기) 피해 예방 책자 발간
- 전세피해지원 상담 사례집 제작 등
○ 추진경과
- 2023.6월 : 「전세사기피해자 지원 및 주거안정에 관한 특별법」 시행
- 2023.8월 : 전세사기피해자 경·공매지원센터 개소
- 2023.12월 : 전세사기 피해지원 확대를 위한 업무협약 체결
- 2024.3월 : 전세피해자 법률·심리지원 강화 업무협약 변경 체결
- 상 시 : 전세사기 피해 예방 교육 시행</td></tr>
<tr><td>사업수행자
(관련자 및
업무분담 내용)</td><td colspan="3">○ 최초 입안자 및 최종 결재자
- 최초 입안자 : 관리 4급 김성균
- 최종 결재자 : 관리 3급 위광신

○ 사업 관련자
<table><tr><th>구분</th><th>성명</th><th>직급</th><th>수행기간</th><th>담당업무
(업무분담 내용)</th></tr><tr><td>부서장</td><td>위광신</td><td>관리3급</td><td>’25.1월～현재</td><td>전세사기피해자
경·공매지원센터 총괄</td></tr><tr><td>팀 장</td><td>김재은</td><td>관리3급</td><td>’25.1월～현재</td><td>경·공매지원총괄팀</td></tr><tr><td>팀 원</td><td>김성균</td><td>관리4급</td><td>’25.1월～현재</td><td>피해지원업무</td></tr><tr><td>팀 원</td><td>조지영</td><td>관리5급</td><td>’25.1월～현재</td><td>MOU,예산관리 등</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>다른기관 또는
민간인 관련자</td><td colspan="3">○ 국토교통부 전세사기피해지원단, 주택임대차보호과, 주거복지지원과, 주택기금과, 부동산소비자보호기획단</td></tr>
</table>

	○ (민간) 대한법무사협회, 대한법률구조공단, 대한변호사협회 ○ (공공) 한국토지주택공사, 지방자치단체 ○ (금융) 주택도시기금 수탁은행, 주거복지재단 ○ (기타) 서민주택금융재단, 한국심리학회, 전국 전세피해지원센터
추진실적	□ (**예방활동**) 전세(사기)피해 예방을 위한 교육 수요 발굴 등 ○ 전세사기 피해 예방 교육(대학교·공공기관 등) 실시('24년, 7회) ○ 청년의 날 등 대규모 공적 행사 참여 및 지원을 통한 피해 예방 인식 공유 ○ 전세(사기)피해 관련 홍보 컨텐츠 게시(9회) ○ 전세(사기)피해자 지원 매뉴얼 개정 등에 따른 상담인력 및 유관기관 교육을 통한 효율적인 피해지원 업무 추진(상시) □ (**종합안내**) 홍보물 제작 및 센터 간담회 등을 통한 피해 지원 강화 ○ 내부 제도개선 공유 및 발굴 회의('24년, 8회) ○ 전국 전세피해지원센터 정책간담회(2회) 및 실무회의(2회) ○ 전세(사기)피해 관련 홍보 컨텐츠 게시(9회) ○ 지역 전세피해지원센터 신설에 따른 개소 협의 및 사전컨설팅 등(총 3회)