

의안번호	제2025-3차
의결일자	2025년 5월 8일

이 사 회 의 사 록

주식회사 도시재생공간지원제1호위탁관리부동산투자회사

이 사 회 의 사 록

1. 일 시 : 2025년 5월 8일(목) 오전 10시
2. 장 소 : 서울시 영등포구 의사당대로 8, 7층(여의도동) 회의실
3. 출석인원 : 법인이사총수 1명 출석법인이사수 1명
감독이사총수 2명 출석감독이사수 2명

(주)도시재생공간지원제1호위탁관리부동산투자회사(이하 “본 회사”라 한다)의 의장인 법인 이사 주택도시보증공사로부터 직무수행자로 선정된 권이선은 법인이사 및 감독이사 전원의 동의로 상법 제390조 제4항의 소집절차를 생략하고 다음 의안을 심의키 위하여 이사회를 개최한다.

의장은 “이사회 자료”를 통해 아래의 보고사항을 보고한다.

보고사항 1 : 물리실사 계약 체결 보고

의장은 “이사회 자료”를 통해 오늘 이사회 의 부의안건을 상정한다.

의 안 1. 거래종결 법률 자문 계약 체결의 건

의장은 당사의 거래종결 법률 자문 계약 체결에 관하여 배부한 이사회 자료를 통하여 설명한 후, 이를 참석이사들의 심의를 구한 즉, 참석이사 전원이 이의 없이 찬성함에 따라 제1호 의안을 승인 가결하다.

의 안 2. 가상계좌 개설의 건

의장은 당사의 가상계좌 개설에 관하여 배부한 이사회 자료를 통하여 설명한 후, 이를 참석이사들의 심의를 구한 즉, 참석이사 전원이 이의 없이 찬성함에 따라 제2호 의안을 승인 가결하다.

의 안 3. 부동산관리(PM)위수탁계약 승계 등의 건

의장은 당사의 부동산관리(PM)위수탁계약 승계에 관하여 배부한 이사회 자료를 통하여 설명한 후, 이를 참석이사들의 심의를 구한 즉, 참석이사 전원이 이의 없이 찬성함에 따라 제3호 의안을 승인 가결하다.

의 안 4. 자산보관계약서 변경의 건

의장은 당사의 자산보관계약서 변경에 관하여 배부한 이사회 자료를 통하여 설명한 후, 이를 참석이사들의 심의를 구한 즉, 참석이사 전원이 이의 없이 찬성함에 따라 제4호 의안을 승인 가결하다.

의 안 5. 임시주주총회 소집 및 부의안건 결정의 건

의장은 이사회에서 다음과 같이 임시주주총회의 개최를 결의해 줄 것을 제의하자 참석이사들은 만장일치 찬성으로 다음과 같이 결의하다.

결의사항 : 회사의 임시주주총회를 다음과 같이 개최한다.

일 시 : 2025년 5월 13일(화) 오후 2시
장 소 : 서울시 영등포구 의사당대로 8, 7층(여의도동) 내 회의실
의 안
제1호 의안 : 자산보관계약 변경의 건

의장은 이로서 금일 의안이 전부 종료되었음을 알리고 폐회를 선언하다.

상기 결의를 명확히 하기 위하여 의사록을 작성하고 의장과 출석이사 및 감사가 기명 날인 또는 서명하다.

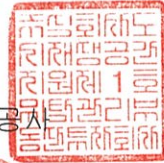
2025년 5월 8일

주식회사 도시재생공간지원제1호위탁관리부동산투자회사

의장/법인이사 주택도시보증공사

감독이사 고 희

감독이사 김 용



배부자료 : 제3차 이사회 자료

